

SITIOS ERIAZOS Y/O PROPIEDADES EN ABANDONO EN PROCESO actualizada al Mes de : JULIO 2016							
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA CISTERNA - DIRECCION DE OBRAS - DEPARTAMENTO DE URBANISMO							
N°	DIRECCION	PROPIETARIO	ROL	GESTIONES		OBSERVACIONES ESTADO A JULIO 2016	
				DECRETO ABANDONO	DECRETO ALZAMIENTO ABANDONO		
						ESTADO jul-16	
1	AVDA. LO OVALLE N°0208	COM. E IND. MEGATEX LTDA.	1701 - 49	01230-09.04.07		CON CIERROS PERIMETRALES EN BUEN ESTADO, CON OKUPAS AL INTERIOR, FOCO DE DELINCUENCIA E INSEGURIDAD EDIFICACION FACHADA CONTINUA Y EN CONDICIONES DE FRANCO ABANDONO, INTERIOR CON OKUPAS, FOCO DE DELINCUENCIA E INSEGURIDAD PREDIO CON MORADORES,	CITACION JPL. MAYO 2016. PROXIMA INSPECCION AGOSTO 2016.
2	AVDA. LO ESPEJO N° 0397	ROBERTO OLIVA NARVAEZ	2146 - 13	04184-28.12.06		CON CIERROS ADECUADOS Y MANTENIMIENTO.	SITUACION SE MANTIENE NORMALIZADA. PROXIMA INSPECCION AGOSTO 2016.

SITIOS ERIZOS Y/O PROPIEDADES EN ABANDONO EN PROCESO actualizada al Mes de : JULIO 2016									
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA CISTERNA - DIRECCION DE OBRAS - DEPARTAMENTO DE URBANISMO									
N°	DIRECCION	PROPIETARIO	ROL	GESTIONES		ESTADO jul-16	OBSERVACIONES		
				DECRETO ABANDONO	DECRETO ALZAMIENTO ABANDONO		ESTADO A JULIO 2016		
4	GRAN AVENIDA JOSE MIGUEL CARRERA N° 8861	SALCOBRAND S.A.	1638 - 8	03731-29.11.06		PREDIO CON ESTACIONAMIENTOS Y LOCALES CORRECTAMENTE HABILITADOS	SITUACION SE MANTIENE NORMALIZADA. PROXIMA INSPECCIÓN AGOSTO 2016.		
5	DOMINGO CORREA N°446	HERNAN VILLACURA TRINCADO	421 - 26			PREDIO SIN MORADORES, CON CIERROS ADECUADOS Y MANTENIMIENTO PERMANENTE.	SITUACION SE MANTIENE NORMALIZADA. PROXIMA INSPECCIÓN AGOSTO 2016.		
6	AVDA. MARIA N°6479	LUIS ALBERTO ENRIQUE BARRIOS GARCIA	703 - 15	4018-02.10.09	00027-07.01.10	PREDIO CON MORADORES CON CIERROS Y MANTENIMIENTO ADECUADOS	SITUACION SE MANTIENE NORMALIZADA. PROXIMA INSPECCIÓN AGOSTO 2016.		
7	GRAN AVENIDA J.M.C. N° 8918 - 8928 - 8924 GRAN AVENIDA N° 8932 - 8940	PEDRO ALSUA ELIZALDE MANAFORCO S.A.	39 - 17 39 - 18	03666-07.10.08 PARA ROL 39 - 17		PREDIO CON ESCOMBROS Y BASURAS EN SU INTERIOR, CON CIERROS EN MAL ESTADO QUE DENOTA RUINA, FOCO DE INSALUBRIDAD Y RIESGO DE DELINCUENCIA.	ROL 39-17 PROXIMA INSPECCIÓN AGOSTO 2016. ROL 39-18 CITACION JPL. MAYO 2016		

SITIOS ERIAZOS Y/O PROPIEDADES EN ABANDONO EN PROCESO actualizada al Mes de : JULIO 2016							
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA CISTERNA - DIRECCION DE OBRAS - DEPARTAMENTO DE URBANISMO							
Nº	DIRECCION	PROPIETARIO	ROL	GESTIONES		ESTADO jul-16	OBSERVACIONES ESTADO A JULIO 2016
				DECRETO ABANDONO	DECRETO ALZAMIENTO ABANDONO		
8	VASCONIA N°8444	INMOBILIARIA E INVERSIONES GEMINIS S.A.	2430 - 17	330-30..01.2012		PREDIO CON DECRETO ABANDONO VIGENTE. CONSTRUCCION SIN PERMISO	ESPERA QUE EXPEDIENTE PRESENTADO EXPIRE POR NO CUMPLIMIENTO PARA ACTIVAR DECRETO DE DEMOLICION
9	VICUÑA N°698	MACKENNA ALBERTO SOTTA Y CIA LTDA.	842-5 842-6 842-12 842-13 842 - 14	00634-13.02.08 4463 - 30.10.2014		MUNICIPAL PREDIO CIERROS INCUMPLE NORMATIVA, INFRINGE NORMATIVA PLAN REGULADOR (OCUPADO ILEGALMENTE COMO GUARDERIA DE CAMIONES Y MAQUINARIA PESADA). PREDIO SIN CONSTRUCCIONES, SIN	CITACION JPL. MAYO 2016. PROXIMA INSPECCION AGOSTO 2016.
10	AVDA. OSSA N°109	PLUSREN S.A.	39-9	001282-16.04.09		MORADORES Y CIERROS ANTIGUOS DE ALBAÑILERIA Y FIERRO, CON MANTENIMIENTO AL INTERIOR Y EXTERIOR DEL PREDIO. PREDIO HABITADO CON CIERROS Y	CITACION JPL. MAYO 2016. PROXIMA INSPECCION AGOSTO 2016.
11	GENERAL N°397	FREIRE MARIO FUENZALIDA W.	310-8			MANTENCION ADECUADA.	SITUACION SE MANTIENE NORMALIZADA. PROXIMA INSPECCIÓN AGOSTO 2016.

SITIOS ERIAZOS Y/O PROPIEDADES EN ABANDONO EN PROCESO actualizada al Mes de : JULIO 2016							
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA CISTERNA - DIRECCION DE OBRAS - DEPARTAMENTO DE URBANISMO							
N°	DIRECCION	PROPIETARIO	RÖL	GESTIONES		OBSERVACIONES	
				DECRETO ABANDONO	DECRETO ALZAMIENTO ABANDONO	ESTADO jul-16	
12	CAPRICORNIO N° 9152	RODRIGO RETAMALES H.	3634-16	4708-30.11.2009		CASA DESOCUPADA CIERROS ADECUADOS, SIN MANTENIMIENTO, CON CITACIONES AL JPL PERIODICAS PROPIETARIO NO ACUDE Y TAMPOCO SOLUCIONA EL ABANDONO DEL INMUEBLE. PREDIO CON CONSTRUCCION DE MADERA EN MAL ESTADO, HABITADA, CIERRO NO CUMPLE NORMATIVA, PORCENTAJE TRANSPARENCIA PREDIO DESHABITADO CON RECLAMO ESCRITO DE VECINOS DIRIGIDO AL ALCALDE POR PRESENCIA DE RATONES, GARRAPATAS, BASURAS Y PROBLEMAS CON CIERROS DESLINDES VECINOS. PREDIO EN ABANDONO, CON CIERROS, CON PRESENCIA DE VAGABUNDOS QUE PERNOCTAN AL INTERIOR DE LOS ESCOMBROS, RIEGO AMBIENTAL PARA LA COMUNIDAD	RESPUESTA A JPL. MARZO 2016.. PROXIMA INSPECCIÓN AGOSTO 2016.
13	LA GRANJA N°7929	RENE PAREDES URIBE	1518-12	3878-04.10.10		CITACION JPL. MAYO 2016. PROXIMA INSPECCION AGOSTO 2016.	
14	JOSE ASENJO N° 7004	JUAN ASTORGA CANALES	610 - 5	1272-12.04.2010		CITACION JPL. MAYO 2016. PROXIMA INSPECCION AGOSTO 2016.	
15	AVDA. LO ESPEJO N°0315	CONSEJO NAC. MENORES	2146-5	DEVUELTO DE ALCALDIA EL 15.04.2010 SIN FIRMAR POR LA RAZON QUE PERTENECE A BIS. NACIONALES Y ESTE NO INTERVENDRA LOS CIERROS SIENDO LA MUNICIPALIDAD QUIEN TENDRA QUE HACERLO Y NO HAY DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA PARA ELLO		OFICIO SEREMI LIMPIEZA Y ORDENAMIENTO MAYO 2016. PROXIMA INSPECCION AGOSTO 2016.	

SITIOS ERIAZOS Y/O PROPIEDADES EN ABANDONO EN PROCESO actualizada al Mes de : JULIO 2016						
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA CISTERNA - DIRECCION DE OBRAS - DEPARTAMENTO DE URBANISMO						
N°	DIRECCION	PROPIETARIO	ROL	GESTIONES		ESTADO
				DECRETO ABANDONO	DECRETO ALZAMIENTO ABANDONO	ESTADO A JULIO 2016
jul-16						
16	JOSE J. PRIETO N°8694	CESAR SEBASTIAN VILLALBA SOTO Y OTROS	3532-28			PREDIO SIN MORADORES CON MANTENIMIENTO, CIERROS ADECUADOS CASA HABITACION SIN MORADORES, EN ABANDONO
						SITUACION SE MANTIENE NORMALIZADA. PROXIMA INSPECCIÓN AGOSTO 2016.
17	INES RIVAS N° 0921	VIVIANA DE LA PAZ MEZA FERNANDEZ	3340-7	4479 - 11.09.2012		MORADORES, EN ABANDONO
						CITACION JPL. MAYO 2016. PROXIMA INSPECCION AGOSTO 2016.
18	ALEJANDRO VIAL N° 8483	CARLOS ALBERTO RUBILAR NAVARRETE	30 - 61	4480 - 11.09.2012		SIN MANTENIMIENTO PREDIO SIN MORADORES, CON INICIO DE CONSTRUCCIÓN Y SOLICITUD DE PERMISO OBRA NUEVA EN TRAMITE DEPTO. DE EDIFICACION., CIERROS PROVISORIOS 100% OPACOS. SITIO ERIAZO CERRADO CONFORME A
						CITACION JPL. MAYO 2016. PROXIMA INSPECCION AGOSTO 2016.
19	ELEUTERIO RAMIREZ N°9342	SOC. INV. TRINIDAD LTDA.	546 - 26			NORMATIVA, NO CUMPLE CON MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA INTERIOR.
						SITUACION SE MANTIENE NORMALIZADA. PROXIMA INSPECCIÓN AGOSTO 2016.

SITIOS ERIAZOS Y/O PROPIEDADES EN ABANDONO EN PROCESO actualizada al Mes de : JULIO 2016							
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA CISTERNA - DIRECCION DE OBRAS - DEPARTAMENTO DE URBANISMO							
N°	DIRECCION	PROPIETARIO	ROL	GESTIONES		ESTADO jul-16	OBSERVACIONES ESTADO A JULIO 2016
				DECRETO ABANDONO	DECRETO ALZAMIENTO ABANDONO		
20	LAS BRISAS N° 438	MERY SANDOVAL ESCOBAR	30 - 104			SITIO CON CONTENEDOR CON CIERROS ADECUADOS SIN MANTENIMIENTO.	SITUACION SE MANTIENE NORMALIZADA. PROXIMA INSPECCIÓN AGOSTO 2016.
21	COVARRUBIAS N° 9308	SOC. MARINAKIS PRIMOS LTDA.	844 - 17	454	04.02.2015	CIERROS REPUESTOS SIN CUMPLIMIENTO DE NORMATIVA 50% TRANSPARENCIA. SIN MORADORES SIN MANTENIMIENTO EXTERIOR E INTERIOR	CITACION JPL. MAYO 2016. PROXIMA INSPECCION AGOSTO 2016.
22	SANTA ELISA N° 1142	PROSPERICA IBARRA PEREIRA	1306-36	4104	08.10.2014	PREDIO CON OCUPANTES ILEGALES SIN SUMINISTRO DE AGUA, ENERGIA ELECTRICA SE PROVEEN ILEGALMENTE DESDE TENDIDO ELECTRICO PUBLICO, CIERROS NO CUMPLE NORMATIVA 16 ROLES CON MUROS DE	CITACION JPL. MAYO 2016. PROXIMA INSPECCION AGOSTO 2016.
23	BRIONES LUCO N° 0675 INTERIOR	HECTOR TALA JAPAZ	DESDE EL 2601-45 HASTA EL 2601-60			CASAS INCONCLUSAS, CIERROS ADECUADOS Y MANTENIMIENTO	SITUACION SE MANTIENE NORMALIZADA. PROXIMA INSPECCIÓN AGOSTO 2016.

SITIOS ERIAZOS Y/O PROPIEDADES EN ABANDONO EN PROCESO actualizada al Mes de : JULIO 2016							
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA CISTERNA - DIRECCION DE OBRAS - DEPARTAMENTO DE URBANISMO							
Nº	DIRECCION	PROPIETARIO	RÓL	GESTIONES		ESTADO jul-16	OBSERVACIONES
				DECRETO ABANDONO	DECRETO ALZAMIENTO ABANDONO		ESTADO A JULIO 2016
24	PERU Nº 01184	SONIA DE LAS MERCEDES BAÑADOS TAGLE	3764 - 16	2895 - 06.07.2015		CASA DESHABITADA CON CIERROS TRANSPARENTES , SIN MANTENIMIENTO, ACCESOS DETERIORADOS	SITUACION SE MANTIENE NORMALIZADA. PROXIMA INSPECCIÓN AGOSTO 2016.
25	AVDA FERNANDEZ ALBANO Nº 0237	FLAVIA VERONICA NUÑEZ PARRA	2213 - 6			CASA DESHABITADA, CON MANTENIMIENTO de PROPIETARIA QUE VIVE EN FRENTE DE ESTE PREDIO, CIERROS ADECUADOS A NORMATIVA. PREDIO CON GALPONES REGULARIZADOS.	CITACION JPL. JUNIO 2016. PROXIMA INSPECCION AGOSTO 2016.
26	AVENIDA AMERICO VESPUCCIO Nº 1090	SUC. CRISTINO ALONSO REPRESENTANTE LEGAL MAURICIO TRUAN ALONSO	1233 - 32	1328 - 19.04.2006			SITUACION SE MANTIENE NORMALIZADA. PROXIMA INSPECCIÓN AGOSTO 2016.
27	GRAN AVDA. JOSE MIGUEL CARRERA Nº 9006 - 9012	SUCESION RAMON SANCHEZ SANCHEZ	39 - 21	2694 - 14.06.2016		CERTIFICADO Nº 149 DE FECHA 21.08.2015 PREDIO CON LOCALES COMERCIALES Y SERVICIO POR AVDA. GOYCOLEA. POR COSTADO DE GRAN AVENIDA SIN EDIFICACIONES SIN MORADORES Y SIN MANTENIMIENTO. PRESENCIA DE MALEZAS CON RIESGO DE INCENDIO	SE DICTA DECRETO DE ABANDONO EN JUNIO 2016. CITACION JPL. JUNIO 2016.

SITIOS ERIZOS Y/O PROPIEDADES EN ABANDONO EN PROCESO actualizada al Mes de : JULIO 2016						
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA CISTERNA - DIRECCION DE OBRAS - DEPARTAMENTO DE URBANISMO						
N°	DIRECCION	PROPIETARIO	ROL	GESTIONES		ESTADO jul-16
				DECRETO ABANDONO	DECRETO ALZAMIENTO ABANDONO	
						OBSERVACIONES ESTADO A JULIO 2016
28	GRAN AVENIDA N° 8996	PROUNION SOCIEDAD ANONIMA	39 - 20	2697 - 14.06.2016		PREDIO SIN MORADORES Y SIN MANTENIMIENTO PREDIO SIN MORADORES Y SIN SE DICTA DECRETO DE ABANDONO EN JUNIO 2016. CITACION JPL. JUNIO 2016.
29	GRAN AVENIDA N° 9002	PROUNION SOCIEDAD ANONIMA	39 - 239	2696 - 14.06.2016		MANTENIMIENTO PREDIO SIN MORADORES Y SIN SE DICTA DECRETO DE ABANDONO EN JUNIO 2016. CITACION JPL. JUNIO 2016.
30	ALMIRANTE RIVEROS N° 9298	JEANNETTE DANOVARO HERNANDEZ Y OTRA	1344 - 22	2695 - 14.06.2016		MANTENIMIENTO PREDIO CON CIERRO 100% OPACO , NO CUMPLE NORMATIVA SIN EDIFICACIONES Y SIN MORADORES, SIN MANTENIMIENTO SE DICTA DECRETO DE ABANDONO EN JUNIO 2016. CITACION JPL. JUNIO 2016.
31	MADAME BOLLAND N° 430	ELSA LOPEZ ARESTICH	431 - 27	4354 - 21.10.2014	4931-27.11.2015	EXTERIOR E INTERIOR. PREDIO CON NUEVA PROPIETARIA CASA EN OBRA GRUESA CON MANTENIMIENTO, CON CIERRO EN BUEN ESTADO. PLATABANDA Y FACHADA SIN MANTENCION: CITACION JPL. PROXIMA INSPECCION ENERO 2016 SITUACION SE MANTIENE NORMALIZADA. PROXIMA INSPECCIÓN AGOSTO 2016.

SITIOS ERIAZOS Y/O PROPIEDADES EN ABANDONO EN PROCESO actualizada al Mes de : JULIO 2016							
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA CISTERNA - DIRECCION DE OBRAS - DEPARTAMENTO DE URBANISMO							
Nº	DIRECCION	PROPIETARIO	ROL	GESTIONES		OBSERVACIONES ESTADO A JULIO 2016	
				DECRETO ABANDONO	DECRETO ALZAMIENTO ABANDONO		
						ESTADO jul-16	
32	GOYCOLEA N° 144	FUNDACION NIÑO Y PATRIA	39 - 28			PREDIO CON TRES FRENTES: HACIA GOYCOLEA N° 144, AVDA. OSSA Y GRAN AVENIDA . PREDIO CON CONSTRUCCIONES DESTINADAS A SERVICIO A MENORES EN RIESGO SOCIAL, TIENE CIERROS EN BUEN ESTADO, SIN MANTENCION POR GRAN AVENIDA. PREDIO SE APLICO LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS AL INTERIOR , SE INSTALA CIERROS DE MADERA QUE NO CUMPLE NORMATIVA, PERO IMPIDE EL INGRESO DE DROGADICTOS QUE VULNERABAN LA SEGURIDAD DE LOS VECINOS. PREDIO CON CONSTRUCCION DE MADERA .	CITACION JPL. MAYO 2016. PROXIMA INSPECCION AGOSTO 2016.
33	FRANCIA N° 01063	JUAN RAMIREZ SALAZAR	3229 - 32	4464 - 30.10.2014		CON MORADORES, CON MANTENIMIENTO Y CIERROS ADECUADOS A NORMATIVA PREDIO EN NOTABLE CONDICION DE	CITACION JPL. MAYO 2016. PROXIMA INSPECCION AGOSTO 2016.
34	AUGUSTO BIAUT N° 0389	PEDRO NAVARRO LORCA	2034 - 12			ABANDONO , CON OKUPAS EN SU INTERIOR	SITUACION SE MANTIENE NORMALIZADA. PROXIMA INSPECCION AGOSTO 2016.
35	AMERICO VESPUCIO N° 0177	MARIA TERESA DUNCKER SANHUEZA Y OTROS	1737 - 18	5277 - 26.12.2014			CITACION JPL. MAYO 2016. PROXIMA INSPECCION AGOSTO 2016.

SITIOS ERIAZOS Y/O PROPIEDADES EN ABANDONO EN PROCESO actualizada al Mes de : JULIO 2016						
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA CISTERNA - DIRECCION DE OBRAS - DEPARTAMENTO DE URBANISMO						
N°	DIRECCION	PROPIETARIO	ROL	GESTIONES		ESTADO
				DECRETO ABANDONO	DECRETO ALZAMIENTO ABANDONO	ESTADO A JULIO 2016
jul-16						
36	AMERICO VESPUCIO N° 680	ALFONSO GARCÉS PARADA	637 - 16	5357 - 31.12.2014		<p>PREDIO SIN MANTENIMIENTO, NO CUENTA</p> <p>CON CIERROS ADECUADOS, OCUPADO POR DELINCUENTES Y DROGADICTOS</p> <p>SITUACION SE MANTIENE NORMALIZADA. PROXIMA INSPECCIÓN AGOSTO 2016.</p>
37	FERNANDO RIOJA N° 154	FISCO	10 - 9			<p>PREDIO QUE CORRESPONDE A ESTABLECIMIENTO EDUCACIONAL INGRESO POR FREIRE SANEADO : FDO. RIOJA N° 154</p> <p>LA CONSTRUCCION ESTA SIN MORADORES,</p> <p>SITUACION SE MANTIENE NORMALIZADA. PROXIMA INSPECCIÓN AGOSTO 2016.</p>
38	AVENIDA PADRE HURTADO N° 9230	IN VERSIONES SANTA FIDELMIRA S.A.	44 - 15			<p>CON MANTENIMIENTO PREDIO CON EDIFICACION DESTINO SUPERMERCADO, CUMPLE NORMATIVA DE SELLOS DE LAS ACCESOS.</p> <p>SITUACION SE MANTIENE NORMALIZADA. PROXIMA INSPECCIÓN AGOSTO 2016.</p>
39	ALEJANDRO VIAL N° 8639	SUCESIÓN VICTOR GONZALEZ GONZALEZ	731 - 12			<p>PREDIO SIN CONSTRUCCION, CON CIERROS TRANSPARENTES Y ADECUADOS , CON MANTENIMIENTO CUMPLIDO</p> <p>SITUACION SE MANTIENE NORMALIZADA. PROXIMA INSPECCIÓN AGOSTO 2016.</p>

SITIOS ERIAZOS Y/O PROPIEDADES EN ABANDONO EN PROCESO actualizada al Mes de : JULIO 2016						
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA CISTERNA - DIRECCION DE OBRAS - DEPARTAMENTO DE URBANISMO						
N°	DIRECCION	PROPIETARIO	ROL	GESTIONES		ESTADO jul-16
				DECRETO ABANDONO	DECRETO ALZAMIENTO ABANDONO	
						OBSERVACIONES ESTADO A JULIO 2016
40	CHILE ESPAÑA N° 8186	FRUTEXSA LIMITADA	3023 - 16			<p>PREDIO SIN CONSTRUCCIONES, CON CIERROS ADECUADOS Y CON MANTENIMIENTO.</p> <p>SITUACION SE MANTIENE NORMALIZADA. PROXIMA INSPECCIÓN AGOSTO 2016.</p>
41	ELEUTERIO RAMIREZ N° 9329	GLADYS LOPEZ GROSSLING	346 - 35	2945 - 09.07.2015		<p>PREDIO ERIAZO, CON MALEZAS ALTAS SECAS Y RESIDUOS SIN RETIRAR AL INTERIOR, CIERROS EN BUEN ESTADO.</p> <p>CITACION JPL. MAYO 2016. PROXIMA INSPECCION AGOSTO 2016.</p>
42	AVDA. GOYCOLEA N° 027 Y 043; GRAN AVDA. J. M. CARRERA N° 8925, 8995. 9005, AVDA. OSSA N° 056	JOSE GRACIA BARETTO	1739 - 1 - 2 - 3 - 4 - 6 - 21			<p>PREDIO CON FACHADA CONTINUA SIN MORADORES, CON FACHADAS SIN MANTENIMIENTO. NOTIFICACION NO CUMPLIDA.</p> <p>CITACION JPL. MAYO 2016. PROXIMA INSPECCION AGOSTO 2016.</p>
43	TRINIDAD RAMIREZ N° 0180	INMOBILIARIA VEINTIUNO DE MAYO S. A.	1846 - 12 - 13 - 25 - 26			<p>EN CONSTRUCCION CONDOMINIO HABITACIONAL</p> <p>SITUACION SE MANTIENE NORMALIZADA. PROXIMA INSPECCIÓN AGOSTO 2016.</p>